

## 重要事項説明書

記入年月日	R6年6月10日
記入者名	北島 千里
所属・職名	施設長

## 1 事業主体概要

種類	個人/法人	
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	(ふりがな) らいふさぼーとねお ライフサポートNEO	
主たる事務所の所在地	〒840-0811 佐賀県佐賀市大財1丁目8-40	
連絡先	電話番号	0952-29-2502
	FAX番号	0952-60-2407
	ホームページアドレス	<a href="http://lsneo.com/">http://lsneo.com/</a>
	メールアドレス	<a href="mailto:k-souda@lsneo.com">k-souda@lsneo.com</a>
代表者	氏名	馬渡 定巳
	職名	代表取締役
設立年月日	2003 年 3 月 7 日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

## 2 有料老人ホーム事業の概要

### (住まいの概要)

名称	(ふりがな) かいごつきゆうりょうろうじんほーむ くろーう` いおひょうごきた 介護付有料老人ホーム クローヴィオ兵庫北	
所在地	〒849-0919 佐賀県佐賀市兵庫北5丁目12番12号	
主な利用交通手段	最寄駅	佐賀 駅
	交通手段と所要時間	① 徒歩の場合 ・徒歩 25 分 ② 自動車利用の場合 ・5分 ③ バスの場合 ・5分
連絡先	電話番号	0952-60-2745
	FAX番号	0952-31-7630
	ホームページアドレス	<a href="http://lsneo.com/">http://lsneo.com/</a>
	メールアドレス	<a href="mailto:k-souda@lsneo.com">k-souda@lsneo.com</a>
管理者	氏名	北島 千里
	職名	施設長
建物の竣工日		平成・令和 3 年 3 月 12 日
有料老人ホーム事業の開始日		平成・令和 3 年 5 月 1 日

### (類型) 【表示事項】

1 又は 2 に該当する 場合	1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)	
	2 介護付 (外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)	
	3 住宅型	
	4 健康型	
	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	佐賀県 (市)
	事業所の指定日	令和3年5月1日
	指定の更新日 (直近)	平成 年 月 日

### 3 建物概要

土地	敷地面積	688.09㎡				
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地				
		2 事業者が賃借する土地				
		抵当権の有無	1 あり 2 なし			
契約期間		1 あり ( 年 月 日～ 年 月 日) 2 なし				
	契約の自動更新	1 あり 2 なし				
建物	延床面積	全体			1564.39㎡	
		うち、有料老人ホーム部分			1200.76㎡	
	耐火構造	1 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ( )				
	構造	1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 3 木造 4 その他 ( )				
	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物				
抵当権の設定		1 あり 2 なし				
契約期間		1 あり ( 年 月 日～ 年 月 日) 2 なし				
	契約の自動更新	1 あり 2 なし				
居室の状況	居室区分 【表示事項】	1 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
タイプ1		有/無	有/無	13.05㎡	4室	一般居室
タイプ2		有/無	有/無	13.50㎡	8室	一般居室
タイプ3		有/無	有/無	14.62㎡	5室	一般居室
タイプ4		有/無	有/無	14.70㎡	8室	一般居室
タイプ5		有/無	有/無	19.93㎡	1室	一般居室
タイプ6		有/無	有/無	22.42㎡	3室	一般居室
タイプ7		有/無	有/無	28.25㎡	1室	一般居室
タイプ8		有/無	有/無	㎡		
タイプ9		有/無	有/無	㎡		
タイプ10		有/無	有/無	㎡		

※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。

共用施設	共用便所における便房	4ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0ヶ所				
			うち車椅子等の対応が可能な便房	4ヶ所				
	共用浴室	2ヶ所	個室	2ヶ所				
			大浴場	0ヶ所				
	共用浴室における介護浴室	3ヶ所	チェアー浴	2ヶ所				
			リフト浴	0ヶ所				
			ストレッチャー浴	1ヶ所				
その他（ ）			ヶ所					
食堂	1	あり	2	なし				
入居者や家族が利用できる調理設備	1	あり	2	なし				
エレベーター	1	あり（車椅子対応）	2	あり（ストレッチャー対応）	3	あり（上記1・2に該当しない）	4	なし
消防用施設等	消火器	1	あり	2	なし			
	自動火災報知設備	1	あり	2	なし			
	火災通報設備	1	あり	2	なし			
	スプリンクラー	1	あり	2	なし			
	防火管理者	1	あり	2	なし			
	防災計画	1	あり	2	なし			
その他								

#### 4 サービスの内容 (全体の方針)

運営に関する方針	運営規定参照					
サービスの提供内容に関する特色	運営規定及び入居契約書参照					
入浴、排せつ又は食事の介護	1	自ら実施	2	委託	3	なし
食事の提供	1	自ら実施	2	委託	3	なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1	自ら実施	2	委託	3	なし
健康管理の供与	1	自ら実施	2	委託	3	なし
安否確認又は状況把握サービス	1	自ら実施	2	委託	3	なし
生活相談サービス	1	自ら実施	2	委託	3	なし

(介護サービスの内容)

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1	あり	2	なし	
	生活機能向上連携加算	1	あり	2	なし	
	個別機能訓練加算	1	あり	2	なし	
	ADL維持加算	1	あり	2	なし	
	夜間看護体制加算	1	あり	2	なし	
	若年性認知症入居者受入加算	1	あり	2	なし	
	協力医療機関連携加算	1	あり	2	なし	
	口腔衛生管理体制加算	1	あり	2	なし	
	栄養スクリーニング加算	1	あり	2	なし	
	退院・退所時連携加算	1	あり	2	なし	
	退去時情報提供加算	1	あり	2	なし	
	看取り介護加算	1	あり	2	なし	
	認知症専門ケア加算	(I)	1	あり	2	なし
		(II)	1	あり	2	なし
サービス提供体制強化加算	(I)イ	1	あり	2	なし	
	(I)ロ	1	あり	2	なし	
	(II)	1	あり	2	なし	
	(III)	1	あり	2	なし	
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1	あり	(介護・看護職員の配置率) 3 : 1			
	2	なし				

(医療連携の内容)

医療支援	※複数選択可			
	1	救急車の手配		
	2	入退院の付き添い		
	3	通院介助		
	4	その他 ( )		
協力医療機関	1	名称	藤川病院	
		住所	佐賀県佐賀市松原一丁目2-6	
		診療科目	外科、内科、整形外科、リハビリ、リウマチ、スポーツ整形、脳神経外科	
		協力内容	健康診断、健康相談、受診、治療その他	
	2	名称	矢ヶ部医院	
		住所	佐賀県佐賀市木原三丁目2番11号	
		診療科目	内科、外科	
		協力内容	往診、健康診断、治療その他	
協力歯科医療機関	名称	はっとり歯科医院		
	住所	佐賀県佐賀市尼寺2900-1		
	診療科目	予防歯科、虫歯治療、口腔外来、インプラントその他		
	協力内容	歯科検診、健康相談、往診、受診、治療その他		

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ( )	
判断基準の内容	医師の指示及び、より適切な介護等を提供するために必要と判断する場合	
手続きの内容	書面 (居室変更届の提出)	
追加的費用の有無	1 あり 2 なし	
居室利用権の取扱い	契約の継続	
前払金償却の調整の有無	1 あり 2 なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 なし
	便所の変更	1 あり 2 なし
	浴室の変更	1 あり 2 なし
	洗面所の変更	1 あり 2 なし
	台所の変更	1 あり 2 なし
	その他の変更	1 あり (変更内容) 居室内クロスの様様 2 なし

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1 あり 2 なし
	要支援の者	1 あり 2 なし
	要介護の者	1 あり 2 なし
留意事項	入居者の要介護認定区分が自立(非該当)と認定された場合、介護サービスは自費での負担となります。	
契約の解除の内容	入居契約書第28条及び第30条のとおり	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	契約書第29条のとおり
	解約予告期間	3ヶ月
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	1 あり (内容: 内容: 一泊4,000円(食費別) 2 なし	
入居定員	30人	
その他		

## 5 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

### （職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		0.7
生活相談員	1	1		1.0
直接処遇職員				
介護職員	15	5	10	8.5
看護職員	8	3	5	3.4
機能訓練指導員	1	1		0.8
計画作成担当者	1		1	0.7
栄養士	0	0	0	0
調理員	0	0	0	0
事務員	0	0	0	0
その他職員				
1週間のうち、常勤の従事者が勤務すべき時間数※2				40時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				
※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

### （資格を有している介護職員の人数）

	合計		
	常勤	非常勤	
社会福祉士			
介護福祉士	6	3	0.9
実務者研修の修了者	1		
初任者研修の修了者			
介護支援専門員	1		0.7

### （資格を有している機能訓練指導員の人数）

	合計		
	常勤	非常勤	
看護師又は准看護師	1	1	
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (16時～9時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	1.8	1
介護職員	7.9	8

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1以上 b 2 : 1以上 c 2.5 : 1以上 d 3 : 1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	: 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり 2 なし							
	業務に係る資格等		1 あり							
	資格等の名称									
	2 なし									
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数										
前年度1年間の退職者数		3								
応じた業務に従事した経験年数に 職員の数	1年未満	1	4		7					
	1年以上 3年未満	1		5	3	1		1		1
	3年以上 5年未満									
	5年以上 10年未満									
	10年以上									
従業者の健康診断の実施状況					1 あり 2 なし					

## 6 利用料金

### (利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	<input type="checkbox"/> 1 利用権方式 <input type="checkbox"/> 2 建物賃貸借方式 <input type="checkbox"/> 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方法 【表示事項】	<input type="checkbox"/> 1 全額前払い方式 <input type="checkbox"/> 2 一部前払い・一部月払い方式	
	<input type="checkbox"/> 3 月払い方式 <input type="checkbox"/> 4 選択方式 ※該当する方式を全て 選択	<input type="checkbox"/> 1 全額前払い方式 <input type="checkbox"/> 2 一部前払い・一部月払い方式 <input type="checkbox"/> 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	<input type="checkbox"/> 1 あり	<input type="checkbox"/> 2 なし
要介護状態に応じた金額設定	<input type="checkbox"/> 1 あり	<input type="checkbox"/> 2 なし
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	<input type="checkbox"/> 1 減額なし <input type="checkbox"/> 2 日割り計算で減額 <input type="checkbox"/> 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の 改定	条件	
	手続き	

### (利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状 況	要介護度	要介護1	要支援2	
	年齢	75歳	75歳	
居室の状況	床面積	13.50㎡	14.70㎡	
	便所	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
	浴室	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
	台所	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	<input type="checkbox"/> 1 有 <input type="checkbox"/> 2 無	
入居時点で 必要な費用	前払金	0円	0円	
	敷金	0円	0円	
月額費用の合計		円	円	
家賃		102,000円	110,000円	
サー ビス 費 用	特定施設入居者生活介護※1の費用	16,140円	16,140円	
	介 護 保 険 外 ※ 2	食費	49,500円	49,500円
		介護費用	0円	0円
		光熱水費	実費	実費
		洗濯費	5,000円	5,000円
		その他		

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。  
 ※2 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。)

(利用料金の算定根拠)

費用	算定根拠
家賃	建築費用及び地代、共有物品、共有設備維持管理費、消防設備維持管理費、車両維持管理費、EV設備維持管理費、建物維持管理費等にて算定
敷金	なし
介護費用	介護報酬告示上の額の1割～3割
食費	朝食450円、昼食650円、夕食550円 【特別食提供の場合は+実費/食】
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	※電気使用量は実費

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費用	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	介護報酬告示上の額の1割から3割
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	なし
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間（償却年月数）		ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）		円
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他（名称： ）	

7 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	12
	女性	18
年齢別	65歳未満	0
	65歳以上75歳未満	3
	75歳以上85歳未満	8
	85歳以上	19
要介護度別	自立	0
	要支援1	1
	要支援2	2
	要介護1	12
	要介護2	9
	要介護3	5
	要介護4	1
	要介護5	0
入居期間別	6ヶ月未満	2
	6ヶ月以上1年未満	10
	1年以上5年未満	18
	5年以上10年未満	0
	10年以上15年未満	0
	15年以上	0

(入居者の属性)

平均年齢	87.2
入居者数の合計	30
入居率※	100%
※入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	1
	社会福祉施設	1
	医療機関	0
	死亡者	2
	その他	0
生前解約の状況	施設側の申し出	0
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	(解約事由の例)
		他施設への転居

## 8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対する窓口等の状況)※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		介護付有料老人ホームクローヴィオ兵庫北 担当：施設長
電話番号		0952-60-2745
対応している時間	平日	9：00～17：30
	土曜	9：00～17：30
	日曜・祝日	9：00～17：30
定休日		なし
窓口の名称		佐賀中部広域連合
電話番号		0952-40-1131
対応している時間	平日	8：30～17：15
	土曜	休日
	日曜・祝日	休日
定休日		土・日・祝日
窓口の名称		佐賀県国民健康保険団体連合会介護保険課
電話番号		0952-26-4302
対応している時間	平日	8：30～17：00
	土曜	休日
	日曜・祝日	休日
定休日		土・日・祝日

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1	あり	(その内容) (その内容) 東京海上日動火災保険株式会社 事業活動包括保険
	2	なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生した時の対応	1	あり	(その内容) 事故対応マニュアルに基づいて、応急処置、119番通報により他医療機関への搬入を行うと共に、施設長からご家族への連絡を行います。また、賠償すべき事案に対しては上記保険より対応いたします。
	2	なし	
事故対応及びその予防のための指針	1	あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
	結果の開示	1 あり 2 なし	
	2 なし		

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公表していない
管理規程	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公表していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公表していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公表していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公表していない

10 その他

運営懇談会	1 あり	(開催頻度) 年 1 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名 : ) 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法29条第1項に規定する届出	1 あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり 2 なし	

有料老人ホーム設置運営 指導指針「5. 規模及び 構造設備」に合致しない 事項	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし
合致しない事項があ る場合の内容	
「6. 既存建築物等 の活用の場合等の特 例」への適合性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営 指導指針の不適合事項	あり
不適合事項がある場 合の内容	建物に根抵当権の設定あり

添付書類：別添1（別の実施する介護サービス一覧表）  
別添2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ \_\_\_\_\_様

説明年月日 令和    年    月    日

説明者署名 \_\_\_\_\_

説明を受けた者署名 \_\_\_\_\_

※契約を前提とした説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が県内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<b>&lt;居宅サービス&gt;</b>				
訪問介護	なし	あり		
訪問入浴介護	なし	あり		
訪問看護	なし	あり		
訪問リハビリテーション	なし	あり		
居宅療養管理指導	なし	あり		
通所介護	なし	あり		
通所リハビリテーション	なし	あり		
短期入所生活介護	なし	あり		
短期入所療養介護	なし	あり		
特定施設入居者生活介護	なし	あり	介護付有料老人ホーム ヨツハートきぼう壺番館	神崎市神埼町竹1042-1
福祉用具貸与	なし	あり		
特定福祉用具販売	なし	あり		
<b>&lt;地域密着型サービス&gt;</b>				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	なし	あり		
夜間対応型訪問介護	なし	あり		
認知症対応型通所介護	なし	あり		
小規模多機能型居宅介護	なし	あり	・小規模多機能型居宅介護 きぼう原古賀センター ・小規模多機能型居宅介護 きぼう神埼センター ・小規模多機能きぼう蔵上センター ・小規模多機能型きぼう基山センター ・小規模多機能ふおれすと	鳥栖市原古賀町 857-1 神崎市神埼町鶴 1321 鳥栖市蔵上字野田 620-1 三養基郡基山町園部 149 小城市小城町畑田 2468-2
認知症対応型共同生活介護	なし	あり	・グループホームきぼう 神埼センター ・グループホームきぼう 原古賀センター ・グループホームふおれすと	神崎市神埼町鶴 1321 鳥栖市原古賀町 857-1 小城市牛津町勝 813-2
地域密着型特定施設入居者生活介護	なし	あり		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	なし	あり		
看護小規模多機能型居宅介護	なし	あり		
居宅介護支援	なし	あり		
<b>&lt;居宅介護予防サービス&gt;</b>				
介護予防訪問介護	なし	あり		
介護予防訪問入浴介護	なし	あり		
介護予防訪問看護	なし	あり		
介護予防訪問リハビリテーション	なし	あり		
介護予防居宅療養管理指導	なし	あり		
介護予防通所介護	なし	あり		
介護予防通所リハビリテーション	なし	あり		
介護予防短期入所生活介護	なし	あり		

介護予防短期入所療養介護	なし	あり		
介護予防特定施設入居者生活介護	なし	あり	介護付有料老人ホーム ヨツハートきぼう壺番館	神崎市神埼町竹1042-1
介護予防福祉用具貸与	なし	あり		
特定介護予防福祉用具販売	なし	あり		
<地域密着型介護予防サービス>				
介護予防認知症対応型通所介護	なし	あり		
介護予防小規模多機能型居宅介護	なし	あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小規模多機能型居宅介護きぼう原古賀センター</li> <li>・小規模多機能型居宅介護きぼう神埼センター</li> <li>・小規模多機能きぼう蔵上センター</li> <li>・小規模多機能型きぼう基山センター</li> <li>・小規模多機能ふおれすと</li> </ul>	鳥栖市原古賀町 857-1 神崎市神埼町鶴 1321 鳥栖市蔵上字野田 620-1 三養基郡基山町園部 149 小城市小城町畑田 2468-2
介護予防認知症対応型共同生活介護	なし	あり	<ul style="list-style-type: none"> <li>・グループホームきぼう神埼センター</li> <li>・グループホームきぼう原古賀センター</li> <li>・グループホームふおれすと</li> </ul>	神崎市神埼町鶴 1321 鳥栖市原古賀町 857-1 小城市牛津町勝 813-2
介護予防支援	なし	なし	あり	
<介護保険施設>				
介護老人福祉施設	なし	あり		
介護老人保健施設	なし	あり		
介護療養型医療施設	なし	あり		

別添2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護(地域密着型・介護予防を含む)の指定の有無					なし	あり		
	特定施設入居者生活介護費 で、実施するサービス(利用者一部 負担※1)		個別の利用料で、実施するサービス (利用者が全額負担)		包含※2	都度※2	料金※3	備考
介護サービス								
食事介助	なし	あり	なし	あり				
排せつ介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり				
おむつ代			なし	あり		○	実費	
入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	なし	あり				
特浴介助	なし	あり	なし	あり				
身辺介助(移動・着替え等)	なし	あり	なし	あり				
機能訓練	なし	あり	なし	あり				
通院介助	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	1回6,620円(佐賀市内)
生活サービス								
居室清掃	なし	あり	なし	あり				週1回
リネン交換	なし	あり	なし	あり				
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	月額5,000円
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり				
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり		○	実費	
おやつ			なし	あり		○	実費	
理美容師による理美容サービス			なし	あり		○	実費	
買い物代行	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	中学校区内 1回1,000円 上記以外の地域 1回2,000円
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	中学校区内 1回1,000円 上記以外の地域 1回2,000円
金銭・貯金管理			なし	あり		○	110円/日	
健康管理サービス								
定期健康診断			なし	あり		○	実費	年1回 実施
健康相談	なし	あり	なし	あり				
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり				
服薬支援	なし	あり	なし	あり				
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし	あり	なし	あり				
入退院時・入院中のサービス								
移送サービス	なし	あり	なし	あり				15Km以上の場合2,000円(往復)
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	1回6,620円(佐賀市内)
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり		○	備考欄	中学校区内 1回1,000円 上記以外の地域 1回2,000円
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり				

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。